

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Куйбышева ул. д. 36

Общая площадь дома (м2): 6050,2 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 721 429,49 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 54 330,13 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	263 426,91	276 579,76	276 579,76	272 389,91		46 041,78	230 537,98
Содержание общ. имущ. МКД		516 309,58	516 309,58	507 536,85		462 322,43	53 987,15
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	107 910,51	
					Транспортные расходы	13 787,77	
					Аварийное обслуживание	64 195,56	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	7 474,70	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 954,51	
					Трубочистные работы	1 564,74	
					Уборка лестничных клеток	63 958,43	
					Вывоз твердых бытовых отходов	175 552,71	
					Накладные расходы	24 923,50	
Уборка и сан.очистка земельного участка		70 330,98	70 330,98	69 347,67		95 742,90	-25 411,92
Эксплуатация коллективных ПУ		10 924,92	10 904,22	10 619,11		10 359,01	545,21
Содержание и ремонт ПЗУ		8 339,08	8 339,08	7 141,54		1 475,40	6 863,68
Содержание и ремонт лифтов		56 950,89	56 950,89	56 368,31		98 739,02	-41 788,13
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		30 589,56	30 531,50	29 936,95		15 564,92	14 966,58
Управление многоквартирным домом		63 977,64	63 855,40	62 334,02		47 705,18	16 150,22
ИТОГО по дому		1 034 002,41	1 033 801,41	1 015 674,36		777 950,64	255 850,77
Полная задолженность дома по квартплате							721 429,49

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.